



GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA - SAEB
 Superintendência de Atendimento ao Cidadão - SAEB/SAC

PLANO DE TRABALHO

1. DADOS CADASTRAIS

Proponente				CNPJ	
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO				13.698.766/0001-33	
Endereço					
Praça Professor Salgado, nº 200 - Centro					
Cidade	UF	CEP	DDD/telefone	Endereço eletrônico (e-mail)	
Monte Santo	BA	48800-000	(75) 3275-1832	convênios@montesanto.ba.gov.br	
Banco Oficial		Agencia/Digito	Conta corrente		Praça de Pagamento
001		4498	19.174-4		MONTE SANTO
Nome do responsável – Prefeita Municipal					CPF
SILVANIA SILVA MATOS					622.420.755-00
CI/Órgão expedidor/UF		Cargo		Função	
30206709 SSP/SP		Prefeita Municipal		Gestora Municipal	
Endereço					CEP
Rua das Flores, nº 896 – Centro					48800-000
Nome do responsável – Secretária Municipal de Administração					CPF
VITÓRIA SOUZA ANDRADE					050.328.265-02
CI/Órgão expedidor/UF		Cargo		Função	
20.444.703-81 SSP/BA		Secretária Municipal de Administração		Secretária	
Endereço					CEP
Praça Professor Salgado, S/N, Centro, município de Monte Santo - BA					48800-000

2. DESCRIÇÃO DO PROJETO

Título do projeto:	Período de Execução	
	Início	Término
Construção	MARÇO/2026	OUTUBRO/2026
Identificação do objeto do convênio		
Construção do Ponto SAC na sede, Monte Santo/BA, conforme registro em Cartório de Imóveis e Hipotecas.		

A descrição completa e precisa da construção encontra-se nos Projetos Arquitetônico e Complementares, na Planilha Orçamentária e no Memorial Descritivo com as respectivas especificações técnicas.

Responsável técnico do projeto

ELVYS CARLOS DOS SANTOS LEITE

Endereço do responsável técnico

Av Des. Sálvio Martins, 540, centro – Monte Santo - BA

DDD/Telefone

75 99978 2454

Endereço eletrônico (E-mail)

engenharia@montesanto.ba.gov.br

3. JUSTIFICATIVA DA PROPOSIÇÃO

A implantação de uma unidade do Serviço de Atendimento ao Cidadão (SAC) no município de Monte Santo, localizado no semiárido baiano, configura-se como uma ação estratégica para a promoção da cidadania, da inclusão social e do fortalecimento das políticas públicas de acesso a serviços essenciais. O município exerce papel de polo regional, atendendo não apenas sua população, mas também moradores de localidades circunvizinhas, que atualmente enfrentam dificuldades de deslocamento para centros urbanos mais distantes a fim de acessar serviços básicos do Estado.

A ausência de um equipamento integrado de atendimento público em Monte Santo impõe ônus significativos à população, sobretudo às camadas mais vulneráveis, que precisam se deslocar por longas distâncias, arcando com custos financeiros e perda de tempo, para realizar procedimentos essenciais como emissão de documentos, regularização de veículos, acesso a políticas agrárias e sanitárias, além de participação em processos seletivos e provas eletrônicas.

A unidade SAC proposta concentrará, em um único espaço físico, atendimentos de diversos órgãos estaduais e serviços de grande demanda social, tais como o Departamento Estadual de Trânsito (DETRAN), a Agência de Defesa Agropecuária da Bahia (ADAB), o Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA), estande para realização de provas eletrônicas, além da confecção da Carteira de Identidade Nacional (RG) e outros serviços correlatos. Essa integração proporcionará maior eficiência administrativa, racionalização de recursos públicos e melhoria significativa na qualidade do atendimento ao cidadão.

Além disso, a implantação do Ponto SAC contribuirá para o fortalecimento do desenvolvimento socioeconômico local e regional, ao facilitar o acesso da população rural e urbana a serviços essenciais, promovendo a regularização documental, o exercício pleno da cidadania, a inclusão digital e o estímulo à formalização de atividades produtivas, especialmente no contexto do semiárido, onde o acesso a políticas públicas é fundamental para a redução das desigualdades sociais.

Dessa forma, o Serviço de Atendimento ao Cidadão em Monte Santo justifica-se pela sua relevância social, pelo impacto positivo direto na vida da população e pela capacidade de ampliar o alcance das ações do Estado, garantindo atendimento digno, eficiente e descentralizado, em consonância com os princípios da administração pública e com as diretrizes de desenvolvimento regional sustentável.

4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO (META, ETAPA OU FASE)

Meta	Etapa /Fase	Especificação:	Indicador Físico e Financeiro:		Valor		Duração:	
			Unid.	Quant.	Unitário	Total	Início:	Término
0		CONSTRUÇÃO PONTO SAC-MS	Unid	1,00	718.293,14	887.287,82	1º mês	8º mês
1	1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Unid	Diversos	26.970,50	33.319,35	1º mês	1º mês
2	1.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	Unid	Diversos	20.185,19	24.936,79	1º mês	1º mês
3	1.3	COBERTURA	Unid	Diversos	58.964,32	72.844,53	2º mês	7º mês
4	1.4	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	Unid	Diversos	3.710,33	4.583,75	1º mês	2º mês
5	1.5	ESTRUTURAS DE CONCRETO	Unid	Diversos	91.736,07	113.330,75	1º mês	3º mês
6	1.6	ALVENARIAS	Unid	Diversos	34.605,23	42.751,31	3º mês	3º mês
7	1.7	IMPERMEABILIZAÇÕES	Unid	Diversos	5.836,43	7.210,33	3º mês	3º mês
8	1.8	REVESTIMENTO DE PAREDE	Unid	Diversos	75.442,22	93.201,32	4º mês	5º mês

9	1.9	FORROS	Unid	Diversos	16.070,42	19.853,40	7º mês	7º mês
10	1.10	ESQUADRIAS	Unid	Diversos	31.643,42	39.092,29	6º mês	7º mês
11	1.11	PISOS	Unid	Diversos	53.132,18	65.639,50	6º mês	6º mês
12	1.12	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	Unid	Diversos	14.963,84	18.486,34	8º mês	8º mês
13	1.13	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA	Unid	Diversos	63.287,29	78.185,12	4º mês	5º mês
14	1.14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Unid	Diversos	86.522,76	106.890,23	4º mês	6º mês
15	1.15	INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA	Unid	Diversos	26.533,15	32.779,06	6º mês	7º mês
16	1.16	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	Unid	Diversos	1.823,30	2.252,51	8º mês	8º mês
17	1.17	PINTURA	Unid	Diversos	10.076,45	12.448,45	8º mês	8º mês
18	1.18	PAISAGISMO	Unid	Diversos	527,02	651,08	8º mês	8º mês
19	1.19	CLIMATIZAÇÃO	Unid	Diversos	78.880,87	97.449,43	8º mês	8º mês
20	1.20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Unid	Diversos	15.662,36	19.349,28	8º mês	8º mês
21	1.21	SERVIÇOS FINAIS	Unid	Diversos	1.645,62	2.033,00	8º mês	8º mês
Total:						718.293,14		
BDI 23,54%						168.994,68		
Total Geral:						887.287,82		

5. PLANO DE APLICAÇÃO (R\$)

5.1 – NATUREZA DA DESPESA:			CONCEDENTE:	CONVENENTE:	TOTAL:
CAPITAL	OBRAS E INSTALAÇÕES	449051	R\$ 500.000,00	R\$ 387.287,82	R\$ 887.287,82
	SUB-TOTAL CAPITAL:				
TOTAL GERAL			R\$500.000,00	R\$387.287,82	R\$887.287,82

6. DESCRIÇÃO DETALHADA DA META

6.1 - Nome da proponente	6.2 - UF
Prefeitura Municipal de Monte Santo	Bahia
6.3 – Meta	
A Implantação de um Serviço de Atendimento ao Cidadão (SAC) no município de Monte Santo, visa descentralizar e integrar serviços públicos essenciais, garantindo acesso ágil e eficiente à população local e da região circunvizinha, por meio do atendimento de diversos órgãos estaduais, promovendo cidadania, inclusão social e melhoria da qualidade dos serviços públicos.	
6.4 - Descrição detalhada	
A Construção de uma unidade SAC, localizada no Município de Monte Santo – Bahia, ofertará aos cidadãos um atendimento inclusivo em uma estrutura moderna e funcional, dotada de padrões construtivos de racionalização da obra, utilizando materiais de fácil manutenção e longevidade, que contribuirá para a promoção da cidadania, inclusão social e melhoria da qualidade dos serviços públicos.	

Nesse sentido, detalhamos as metas a seguir, conforme disposto no cronograma de execução deste plano, com a respectiva porcentagem do total da obra, a saber:

1 – Serviços Preliminares: Instalação de placa da obra em chapa de aço galvanizado, Padrão Governo Estadual; Tapume de com telha metálica; Locação da obra (execução de gabarito) – **3,76%**

2 – Demolições e Retiradas: Demolição de elementos que serão removidos para implantação dos novos elementos do projeto – **2,81%**

3 – Cobertura: Após análise da cobertura, verificamos que a mesma se encontra em ótimas condições, devendo apenas proceder a imunização e pintura dos elementos metálicos e substituição de algumas telhas metálicas comprometidas – **8,21%**

4 – Movimentação de Terra: Após a escavação dos elementos estruturantes para base das alvenarias, será implantado o reaterro e aterro. O volume de aterro deverá incluir os aterros necessários para a implantação da obra, bem como o aterro do caixão dos elementos frontais – **0,52%**

5 – Estruturas de Concreto: A escolha do tipo de fundação mais adequado para uma edificação é função das cargas da edificação e da profundidade da camada resistente do solo. Deverá ser adotada uma solução de fundações compatível com a intensidade das cargas, a capacidade de suporte do solo e a presença do nível d'água. Com base na combinação destas análises optar-se-á pelo tipo que tiver o menor custo e o menor prazo de execução. FORMAS - dimensionamento das fôrmas e dos escoramentos será feito de forma a evitar possíveis deformações devido a fatores ambientais ou provocados pelo adensamento do concreto fresco. ARMADURA - A armadura não poderá ficar em contato direto com a fôrma, obedecendo-se para isso à distância mínima prevista em norma e no projeto estrutural. Para isso serão empregados afastadores de armadura dos tipos "clipes" plásticos ou pastilhas de argamassa. CONCRETO - A fim de se evitar quaisquer variações de coloração ou textura, serão empregados materiais de qualidade rigorosamente uniforme. LANÇAMENTO - Não será permitido o lançamento do concreto de altura superior a 2 m para evitar segregação. Em quedas livres maiores, utilizar-se-ão calhas apropriadas; não sendo possíveis as calhas, o concreto será lançado por janelas abertas na parte lateral ou por meio de funis ou trombas – **12,77%**

6 – Alvenarias: Serão utilizados elementos vazados de concreto (cobogós) de 7x20x20cm assentados com argamassa. Tijolos cerâmicos 9x19x39cm, de primeira qualidade, bem cozidos, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme; - Largura: 9 cm; Altura: 19 cm; Profundidade: 39 cm; Tijolos cerâmicos maciços 5x10x20cm, de primeira qualidade, bem cozidos, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme; - Largura: 10 cm; Altura: 5 cm; Profundidade: 20 cm. Será previsto fechamento com divisórias Eucatex com e sem a presença de visor em vidro. Presença de Pannel em madeira angelim (5x10)cm acabamento encerado – **4,82%**

7 – Impermeabilização: A manta de impermeabilização deve cobrir toda a superfície de encontro do elemento estrutural, baldrame, com a alvenaria de vedação. O arremate deve ser feito, dobrando-se a manta sobre o elemento estrutural e fixado com auxílio de maçarico. Manta asfáltica composta de asfalto fisicamente modificado e polímeros (plastoméricos PL / elastoméricos EL), estruturada com não-tecido de filamentos contínuos de poliéster previamente estabilizado. – **0,81%**

8 – Revestimento de parede: Foram definidos para revestimentos/ acabamentos materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Antes da execução do revestimento, deve-se deixar transcorrer tempo suficiente para o assentamento da alvenaria (aproximadamente 7 dias) e constatar se as juntas estão completamente curadas. Em tempo de chuvas, o intervalo entre o término da alvenaria e o início do revestimento deve ser maior. – **10,50%**

9 – Forro: Aplicação de forro PVC estruturado em todos os ambientes – **2,24%**

10 – Esquadrias: As esquadrias serão de madeira e alumínio na cor branca, fixadas na alvenaria, em vãos requadrados e nivelados com o contramarco. Os perfis em alumínio natural variam de 3 a 5cm, de acordo com o fabricante. - Vidros serão do tipo cancelado e temperado liso incolor com espessuras de 6mm e 8mm, conforme detalhe projeto arquitetônico – **4,41%**

11 – Pisos: Será composta por serviços: EXTERNOS – Concreto magro para lastro e execução de passeio de 10cm de espessura, rampas em concreto não estrutural. INTERNO – Aplicado lona plástica, lastro com contrapiso, revestimento porcelanato para piso, 80 x 80 cm, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, Soleiras em granito branco arabesco – **7,40%**

12 – Louças, metais e acessórios: Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das bacias sanitárias, das cubas e dos lavatórios, o projeto padrão adota todas as louças da instituição na cor branca e com as seguintes sugestões. Metais - Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das torneiras e das cubas de inox, o projeto sugere que todos os metais sejam de marcas difundidas em todo território nacional – **2,08%**

13 – Instalações hidrossanitárias: INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA Para o cálculo da demanda de consumo de água do Projeto foram consideradas os atendimentos equivalentes ao número de usuários previstos para o estabelecimento. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS Toda tubulação necessária para a destinação adequada para as fossas, filtros anaeróbicos e sumidouro, servindo-se de caixas de passagem e demais tubulações. RESERVATÓRIO ENTERRADO DE 15.000L – **8,81%**

14 – Instalações elétricas – 110v: No projeto de instalações elétricas foi definido a distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 127V ou 220V. Os alimentadores foram dimensionados com base no critério

de queda de tensão máxima admissível considerando a distância aproximada de 40 metros do quadro geral de baixa tensão até a subestação em poste. Caso a distância seja maior, os alimentadores deverão ser redimensionados. Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade. As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia como as de LED, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica. Foram previstas luminárias com aletas para as áreas de trabalho e leitura pelo fato de proporcionar melhor conforto visual aos usuários já que limita o ângulo de ofuscamento no ambiente. – **12,05 %**

15 – Instalações de Rede Estruturada: Para a conexão de dados, será executado todo um sistema de rede com o intuito de promover a conectividade; serão compostos por: Rack, patch panels, switch de 24 portas, guias, bandejas, access point, cabos e tomadas RJ 45.– **3,69%**

16 – Instalação de combate contra incêndio: A classificação de risco para as edificações que compreendem os estabelecimentos de ensino é de risco leve, segundo a classificação de diversos Corpos de Bombeiros do país – **0,25%**

17 – Pintura: Será previsto Emassamento de paredes internas e externas com massa acrílica, 2 demãos / Pintura em látex acrílico sobre paredes internas e externas, 2 demãos / Emassamento de forro com massa corrida PVA / Pintura em látex PVA sobre teto, 2 demãos / Pintura em esmalte sintético em esquadrias de madeira, 2 demãos / Pintura em esmalte sintético em rodameio de madeira, 2 demãos / Pintura em esmalte sintético em esquadria de ferro, 2 demãos / Pintura de esmalte sintético para estrutura metálica, 2 demãos / Emassamento de paredes internas e externas com massa acrílica, 2 demãos / Pintura em látex acrílico sobre paredes internas e externas, 2 demãos – **1,40%**

18 – Paisagismo: Será previsto a implantação de terra vegetal, adubo orgânico e plantio de plantas ornamentais na fachada do prédio – **0,07%**

19 – Climatização: Todo o estudo de conforto térmico será guiado pelo projeto de climatização, o posicionamento dos condicionadores de ar, além do posicionamento dos evaporadores serão locados neste elemento gráfico.– **10,98%**

20 – Serviços Complementares: Serão previstas bancadas e prateleiras, peitoris em granito, bancos, guarda corpos de acordo com os projetos específicos – **2,18%**

21 – Serviços finais: - Limpeza de obra – **0,23%**

7. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (R\$)

7.1. ESTADO / CONCEDENTE

ANO 1

CONCEDENTE	Meses	Jan.	Fev.	Mar.	Abr.	Mai.	Jun.
	Metas			1,2,3,4,5,6,7,8,13,14			
	Valores			R\$ 250.000,00			
	Meses	Jul.	Ago.	Set.	Out.	Nov.	Dez.
	Metas	9,10,11,12,15,16,17,18,19,20,21					
	Valores	R\$ 250.000,00					

7.2. PROPONENTE (CONTRAPARTIDA)

ANO 1

PROPONENTE	Meses	Jan.	Fev.	Mar.	Abr.	Mai.	Jun.
	Metas			1,2,3,4,5,6,7,8,13,14			
	Valores			R\$ 193.643,91			
	Meses	Jul.	Ago.	Set.	Out.	Nov.	Dez.
	Metas	9,10,11,12,15,16,17,18,19,20,21					
	Valores	R\$ 193.643,91					

8 – DECLARAÇÃO DOS PROPONENTES:

Na qualidade de Representante Legal do Proponente, declaro para os devidos fins, de prova junto à Secretaria da Saúde do Estado da Bahia, para os efeitos e sob as penas da Lei, que inexistente qualquer débito em mora, ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional/Estadual, ou qualquer Órgão ou Entidade da Administração Pública Federal/Estadual, que impeça a transferência de recursos oriundos de dotações consignadas nos orçamentos do Estado, na forma deste Plano de Trabalho.

Pede deferimento,

Monte Santo – Bahia,/...../ 2026.

Silvana Silva Matos
Prefeita Municipal

Vitória Souza Andrade
Secretária Municipal de Administração

8.1 - APROVAÇÃO PELO ESTADO / CONCEDENTE:

Aprovado,

Salvador - Bahia,/...../ 2026.

Rodrigo Pimentel de Souza Lima
Secretário da Administração do Estado da Bahia.



Documento assinado eletronicamente por **Silvania Silva Matos, Usuário Externo**, em 24/03/2026, às 14:49, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 13º, Incisos I e II, do [Decreto nº 15.805, de 30 de dezembro de 2014](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://seibahia.ba.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **00133758492** e o código CRC **5039B1D2**.

